

建 物 概 要

・ 建物の名称	そごう心齋橋店（仮称）
・ 所在地	大阪市中央区心齋橋1丁目8番3号
・ 敷地面積	4,800㎡
・ 建築面積	4,260㎡
・ 容積率	1,216%
	（都市再生特別措置法に基づき、当該敷地は容積緩和の認可を受ける）
・ 延床面積	58,400㎡
・ 店舗面積	約40,000㎡
・ 規 模	地下2階、地上14階
・ 総投資額	約200億円
・ 着工予定	2003年12月中旬
・ 竣工予定	2005年 秋
・ 設計監修	村野、森建築事務所
・ 設計/監理	竹中工務店
・ 施 工	竹中工務店・大成建設共同企業体

< 経緯経過 >

1830年		：初代十合伊兵衛が創立の基となる“大和屋”開業
1877年		：心齋橋筋（現在の地）に大和屋移転
1919年	4月	：(株)十合呉服店として本格的な百貨店経営スタート
1933年	7月	：そごう大阪店として開店
2000年	12月	：一時閉店
2002年	10月	：都市再生特別区の申請
2003年	2月	：特区指定都市計画決定
	4月	：大規模小売店舗立地法の届出
		：旧建物解体工事着手
	10月	：大規模小売店舗立地法手続終了
	12月	：起工式
		：着工
2004年	春	：準備室開設
2005年	秋	：オープン予定